**Совет депутатов**

**Петровского сельского поселения**

**Урюпинского муниципального района**

**Волгоградской области**

**4 созыв**

РЕШЕНИЕ

22.04.2021 № 29/66

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

на 2021-2034 годы

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городских округов», Уставом Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Петровского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021-2034 годы.

2. Контроль за исполнением Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021-2034 годы возложить на постоянные комиссии Совета депутатов Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

3.Решение Совета депутатов Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 19.02.2013 № 54/142 «Об утверждении комплексной программы модернизации и реформировании коммунального хозяйства Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2013-2020 годы» считать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.

Глава Петровского

сельского поселения Потапова Л.А.

УТВЕРЖДЕНА

 решением Совета депутатов
Петровского сельского поселения

от 22.04.2021г. № 29/66

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА 2021 – 2034 ГОДЫ**

х. Петровский

2021 г.

***СОДЕРЖАНИЕ***

|  |
| --- |
| ***ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ*** |
|  | ***ВВЕДЕНИЕ*** |  |
| ***1*** | ***ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ***  |  |
| ***2*** | ***ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ*** |  |
| ***2.1*** | Основные показатели системы водоснабжения |  |
| ***2.2*** | Основные показатели системы водоотведения |  |
| ***2.3*** | Основные показатели системы теплоснабжения |  |
| ***2.4*** | Основные показатели системы электроснабжения |  |
| ***2.5*** | Основные показатели газоснабжения |  |
| ***2.6*** | Основные показатели по сбору и вывозу ТБО |  |
| ***2.7*** | Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей |  |
| ***3*** | ***ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ*** |  |
| ***3.1*** | Динамика и прогноз численности населения |  |
| ***3.2*** | Прогноз развития застройки |  |
| ***3.3*** | Прогноз спроса на коммунальные ресурсы |  |
| ***4*** | ***ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ*** |  |
| ***4.1*** | Критерии доступности для населения коммунальных услуг |  |
| ***4.2*** | Показатели прогноза спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки |  |
| ***4.3*** | Показатели качества коммунальных ресурсов |  |
| ***4.4*** | Показатели надежности систем ресурсоснабжения |  |
| ***5*** | ***ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ*** |  |
| ***5.1*** | Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения |  |
| ***5.2*** | Управление программой |  |
| ***6*** | ***ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ*** |  |
| ***6.1*** | Перспективные показатели развития Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.2*** | Характеристика Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.3*** | Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз) |  |
| ***6.4*** | Прогноз развития застройки Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.5*** | Прогноз доступности коммунальных услуг для населения |  |
| ***6.6*** | Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы |  |
| ***6.7*** | Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры |  |
| ***67.1*** | Водоснабжение |  |
| ***6.7.2*** | Водоотведение |  |
| ***6.7.3*** | Теплоснабжение |  |
| ***6.7.4*** | Электроснабжение |  |
| ***6.7.5*** | Газоснабжение |  |
| ***6.7.6*** | Сбор и вывоз твердых бытовых отходов |  |
| ***6.8*** | Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения |  |
| ***6.9*** | Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения, учета и сбора информации |  |
| ***6.10*** | Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры |  |
| ***6.11*** | Перспективная схема водоснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.12*** | Перспективная схема водоотведения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.13*** | Перспективная схема обращения с ТБО Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.14*** | Перспективная схема теплоснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.15*** | Перспективная схема электроснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.16*** | Перспективная схема газоснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.17*** | Инвестиционные проекты по водоснабжению и водоотведению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.18*** | Инвестиционные проекты по теплоснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.19*** | Инвестиционные проекты по электроснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.20*** | Инвестиционные проекты по газоснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.21*** | Инвестиционные проекты по сбору и вывозу твердых бытовых отходов Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области |  |
| ***6.22*** | Краткое описание форм организации проектов |  |
| ***6.23*** | Источники и объемы инвестиций по проектам |  |
| ***6.24*** | Модель для расчета программы |  |
| ***7*** | ***ЗАКЛЮЧЕНИЕ*** |  |

ВВЕДЕНИЕ

 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021 – 2034 годы (далее - Программа) разработана на основании следующих документов:

 [Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063);

 Устава Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области;

 Генерального плана Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области;

 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

 Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, объектов сбору и вывозу твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

 Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

**СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА 2021-2034 ГОДЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021-2034 годы (далее - программа) |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» |
| Заказчик Программы | Администрация Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.Волгоградская область, Урюпинский район, х. Петровский, ул. Ленина, д. 69 |
| Разработчик Программы | Администрация Петровского сельского поселения |
| Цель Программы | Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности поселения |
| Задачи Программы | - реализация Генерального плана Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области;- обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям;- совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры;- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей |
| Важнейшие целевые показатели Программы | - доступность для населения коммунальных услуг;- качество коммунальных услуг;- степень охвата потребителей приборами учета; - надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |
| Сроки реализации Программы | I этап 2021-2025 гг.II этап 2026-2034 годы  |
| Объемы и источники финансирования Программы | Финансовые затраты на реализацию Программы на период 2021-2034 годы составляют – 18,45 млн. руб.,в том числе по годам:2021 – 0,5 млн. руб.;2022 – 1,00 млн. руб.;2023 – 1,00 млн. руб.;2024 – 1,5 млн. руб.;2025 – 1,5 млн. руб.;2026-2034 – 12,95 млн. руб.;из них:- средства областного бюджета – 12,95 млн. руб.;- средства местного бюджета – 5,5 млн. руб.;в том числе:Водоснабжение – 10,45 млн. руб.,Водоотведение – отсутствуют,Газоснабжение – отсутствуют,Электроснабжение – отсутствуют,Теплоснабжение – отсутствуют,Сбор и вывоз ТКО – 8,0 млн.руб.  |

**ЦЕЛЬ И НАЗНАЧЕНИЕ РАБОТЫ**

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области, является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на перспективный период является важнейшим инструментом, обеспечивающим развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающим качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим улучшению экологической ситуации на территории.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области представляет собой взаимосвязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения являются:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.

2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.

3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.

4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.

5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области базируются на следующих принципах:

 системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

 комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Сроки и этапы Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области разрабатывается на период до 2034 года.

Этапы осуществления Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области делятся на 2 этапа:

I – 2021 - 2025 по каждому году;

II – 2026 – 2034 гг.

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры района, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

*Коммерческий эффект* – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

*Бюджетный эффект* – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

*Социальный эффект* – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда района, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры района;

- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

- определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

- организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

- обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

- предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

В целях контроля, проведения мониторинга мероприятий, предусмотренных программой комплексного развитию системы коммунальной инфраструктуры, разработчиками предлагаются целевые индикаторы, которые отвечают следующим требованиям:

- однозначность – изменение целевых индикаторов однозначно характеризуют положительную и отрицательную динамику происходящих изменений состояния систем коммунальной инфраструктуры, а также не имеют различных толкований;

- измеримость – каждый целевой индикатор количественно измерен;

- достижимость – целевые значения индикаторов должны быть достижимы организациями коммунального комплекса в срок и на основании ресурсов, предусматриваемых разрабатываемой программой.

В частности, программа является:

- инструментом комплексного управления и оптимизации развития систем коммунальной инфраструктуры, так как позволяет увязать вместе по целям и темпам развития все коммунальные системы района, выявить проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем;

- инструментом управления (в том числе посредством мониторинга) предприятиями всех форм собственности, функционирующими в коммунальной сфере, так как позволяет влиять на планы развития и мотивацию этих организаций в интересах, а также с помощью системы мониторинга оценивать и контролировать деятельность данных организаций;

- необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, которые, в свою очередь, являются обоснованием для установления тарифов;

- механизмом эффективного управления муниципальными расходами, так как позволяет выявить первоочередные задачи в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов предприятий, функционирующих в коммунальной сфере;

- необходимое условие для получения финансовой поддержки на федеральном уровне.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков.

В основу формирования и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры положены следующие принципы:

- целеполагания – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы;

- комплексности – формирование Программы развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с различными целевыми Программами (федеральными, краевыми, муниципальными), реализуемыми на территории.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, в части объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для сбора и вывоза твердых бытовых отходов. Таким образом, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры на период 2021 - 2034 гг., а также содержит перспективные мероприятия, сроки реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

Основополагающим аспектом Программы является система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность города и смежных территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

Программа в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации. Теоретические аспекты управления сложными организационно-экономическими системами, к которым относится и жилищно-коммунальное хозяйство, основанные на концептуально – методологическом подходе с использованием программно-целевого подхода, в современной практике управления остаются практически неизменными.

В настоящее время определяющее значение приобретает способность органов местного самоуправления осуществлять управленческие функции на основе долгосрочных прогнозов и стратегии развития. Наиболее перспективными направлением при разработке региональных и муниципальных программ развития является использование комплексного межотраслевого подхода, а также рассмотрение коммунальной инженерной инфраструктуры как самостоятельного ресурса развития территорий. В связи с этим практические аспекты разработки и применения системы индикаторов развития инженерной и коммунальной инфраструктуры территорий является весьма актуальными.

Программа комплексного развития систем инженерной коммунальной инфраструктуры в стратегической перспективе должна быть направлена на решение следующих задач:

 - создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;

 - повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства;

- создание эффективной системы тарифного регулирования; - развитие рынка недвижимости на основе объектного управления зданиями и рационального потребления ресурсов.

**ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Население и организации Петровского сельского поселения обеспечены коммунальными услугами: холодным водоснабжением, газоснабжением, индивидуальным теплоснабжением, электроснабжением, сбором и вывозом твердых бытовых отходов.

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется как муниципальными предприятиями, так и предприятиями иной формы собственности.

Муниципальные предприятия используют в своей производственной деятельности оборудование, находящееся в собственности на праве оперативного управления. Предприятия формы собственности ООО используют в производственной деятельности собственное оборудование или муниципальное имущество на основе долгосрочных договоров аренды.

Таблица 1 – Структура производства и сбыта коммунальных ресурсов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Ресурс, услуга*** | ***Организация -поставщик ресурса*** | ***Собственник имущества*** | ***Система расчетов с населением за ресурс*** |
| Электроснабже-ние | ОАО «Волгоградэнергосбыт» | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |
| Теплоснабжение | - | - | - |
| Холодное водоснабжение | МКП «Петровский» | Муниципальное предприятие | Прямые договора |
| Водоотведение | - | - | - |
| Газоснабжение | ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград» | Эксплуатирующая организация | Прямые договора |
| Сбор и вывоз ТКО | МУП «Газстройсервис» | Муниципальное предприятие  | Прямые договора  |

***Основные показатели системы водоснабжения***

В качестве источника водоснабжения населенных пунктов используются артезианские скважины.

На территории Петровского сельского поселения имеется водопроводная сеть протяженностью 12,223км.

Мощность водопроводов в Петровском сельском поселении составляет 0,503 тыс. м3/сут. Водопроводы и водозаборные скважины находятся в собственности Петровского сельского поселения. Эксплуатацией занимается МКП «Петровский». Канализационные сети отсутствуют.

Износ водопроводных сетей по поселению составляет свыше 80%. Кроме того, на территории поселения имеет место (особенно в летний период времени) дефицит питьевой воды, одной из причин которого является выход из строя водозаборных скважин, водопроводов, имеющих также высокую степень физического износа и требующих восстановления. В значительной части вода источников не соответствует гигиеническим нормативам (имеют место повышенное содержание солей жесткости, железа, наличие бактериальных загрязнений и т.д.), что не позволяет обеспечить население водой нормативного качества и требует проведения дополнительной подготовки воды. Для улучшения качества воды, необходима установка станции обезжелезивания воды.

Таблица 2 – Показатели системы централизованного водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Показатель*** | ***Ед. измерения*** | ***Кол-во*** |
| Объем поднятой воды | тыс. м³/год | 22.34 |
| Принято со стороны  | тыс. м³/год | - |
| Реализация воды | тыс. м³/год | 22.34 |
| Потери воды | тыс. м³/год | 2,1 |
| Общая протяженность сетей | км | 12,223 |
| Численность абонентов | человек | 109 |
| Удельное потребление холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды | л/сут чел |  |
| Доля населения с водомерными счетчиками: |  |  |
| Население | % | 99 |
| муниципальные предприятия | % | 100 |
| прочие предприятия | % | 100 |
| Оценка доли постоянного населения, не имеющего централизованного водоснабжения | % | 70 |

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В сельском поселении сети имеют износ от 70 до 80%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб.

Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Таблица 3 – Тарифы для населения за водоснабжение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатель*** | ***Ед. изм.*** | ***2-е п/г 2019 г.*** | ***1-е п/г 2020 г.*** | ***2-е п/г 2020 г.*** |
| Тариф | за 1 м³, с НДС | 42,45 | 42,45 | 44,14 |
| Срок действия тарифов |  | 01.07.2019г-31.12.2019 г | 01.01.2020г-30.06.2020 г | 01.07.2020г-31.12.2020 г |

Технические и технологические проблемы в системе:

- большой % износа водопроводной сети, вследствие чего происходит вторичное загрязнение питьевой воды.

Основные показатели системы водоотведения

На территории Петровского сельского поселения централизованной канализации, нет. Население пользуется дворовыми уборными (септиками).

Основные показатели системы теплоснабжения

На территории Петровского сельского поселения на момент разработки программы централизованное теплоснабжение отсутствует.

Основные показатели системы электроснабжения

В настоящее время Петровское сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ ПС-35/10/04 кВ.

Таблица 4 – Показатели системы электроснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Показатель*** | ***Ед. изм.*** | ***Кол-во*** |
| Количество абонентов получающие услуги электроснабжения | человек | 1100 |
| Средняя загрузка трансформаторов в часы собственного максимума | % | 81 |
| Протяженность линии электропередач | км | 55,132 |

В настоящее время в Петровском сельском поселении проблем с экологическими требованиями при эксплуатации электрических сетей нет, за исключением стандартных, которые включают в себя следующее:

- эксплуатация автотранспортных средств, принадлежащих электроснабжающей организации;

- утилизация всевозможных отходов (железобетон, лом черных и цветных металлов, автошины, отработанные масла).

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы электроснабжения в Петровском сельском поселении показал соответствие готовности системы к требованиям нормативных законодательных актов и внутренних документов предприятия.

Воздействие системы электроснабжения Петровского сельского поселения на окружающую среду находится в рамках допустимых значений и соответствует установленным нормативам.

В системе показателей и индикаторов настоящей Программы надёжность системы электроснабжения характеризуется индикаторами: аварийность, перебои в снабжении потребителей, бесперебойность, уровень потерь, износ (оборудования) системы и другими.

Таблица 5 – Тарифы для населения на электроэнергию

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатель*** | ***Ед. изм.*** | ***2-е п/г 2019 г.*** | ***1-е п/г 2020 г.*** | ***2-е п/г 2020 г.*** |
| Тариф для населения | за 1 Квт/ч, с НДС | 2,81 | 2,92 | 2,92 |
| Срок действия тарифов |  | 01.07.2019г-31.12.2019г | 01.01.2020г-30.06.2020г | 01.07.2020г-31.12.2020г |

***Технические и технологические проблемы в системе:***

- Значительное увеличение потребления электроэнергии Петровского сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

- При увеличении нагрузок на существующие сети, не может обеспечиваться надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач.

- Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

- Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

**Основные показатели системы газоснабжения**

Источником газоснабжения Петровского сельского поселения является существующая АГРС.

Подача природного газа потребителям Петровского сельского поселения осуществляется по газопроводам среднего, низкого давления, запроектированным и построенным в соответствии со схемами газоснабжения населенных пунктов.

Магистральный транспорт природного газа в Волгоградской области обеспечивает ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград**».**

В Петровском сельском поселении 1 населенный пункт – х. Петровский.

Таблица 6 – Показатели системы газоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Показатель*** | ***Ед. изм.*** | ***Кол-во*** |
| Кол-во ГРС | шт. | - |
| Кол-во ГРП | шт. | 1 |
| Кол-во ГРПШ | шт. | 11 |
| Количество абонентов получающие услуги газоснабжения | человек | 2450 |
| Протяженность сети | км | 28,394 |

Таблица 7 – Тарифы для населения на газоснабжение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатель*** | ***Ед. изм.*** | ***2-е п/г 2019 г.*** | ***1-е п/г 2020 г.*** | ***2-е п/г 2020 г.*** |
| Тариф для населения | за 1 м³, с НДС | 5,496 | 5,496 | 5,660 |
| Срок действия тарифов |  | 01.07.2019г-31.12.2019 г | 01.01.2020г-30.06.2020 г | 01.07.2020г-31.12.2020 г |

Основные показатели по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов на территории Петровского сельского поселения осуществляет специализированный автомобиль, который собирает скопившийся мусор по дворам и в местах сбора, после чего ввывозит на санкционированную свалку.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В Петровском сельском поселении реализуются целевые программы, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Основной целью программы по энергосбережению является повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий для перевода экономики Петровского сельского поселения и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе.

Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде Петровского сельского поселения направлены на повышение уровня оснащенности поквартирными приборами учета используемых коммунальных ресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги, направлены на оптимизацию режимов работы источников электро-, водо-, и теплоснабжения.

ОАО «Волгоградэнергосбыт», предоставляющие услуги электроснабжения, предусматривает энергосберегающие мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, мероприятия по сокращению потерь.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса мероприятий по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений, автоматизации потребления тепловой энергии, повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

**ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

Динамика и прогноз численности населения

Численность населения определена на основе данных о перспективах развития поселения в системе расселения с учетом демографического прогноза, естественного и механического движения населения.

Количество постоянного населения Петровского сельского поселения на 1 января 2021 года составляет 2682 человека.

Численность постоянного населения Петровского сельского поселения на перспективу будет следующей:

Таблица 8 – Прогноз численности населения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование населенного пункта*** | ***Базовый период(2020 год)*** | ***Первая очередь (2025)*** | ***Расчетный срок(2034 год)*** |
| Петровское сельское поселение | 2682 | 2850 | 3100 |
| ***Итого:*** | ***2682*** | ***2850*** | ***3100*** |

Прогноз развития застройки

 Жилищный фонд на территории Петровского сельского поселения представлен индивидуальными домами с приусадебными земельными участками. Общая площадь жилищного фонда Петровского сельского поселения равна 69,50 тыс. м2, обеспеченность жилищным фондом на одного человека составляет 25,00 м2.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Успешная реализация Генерального плана Петровского сельского поселения и Программы повышения энергетической эффективности на территории Урюпинского района на 2012 - 2020 годы позволили снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено динамикой изменения численности населения, повышением уровня благоустройства населения, ростом промышленного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Критерии доступности для населения коммунальных услуг

**Таблица 9 – Динамика доступности для населения коммунальных услуг в Петровском сельском поселении**

|  |
| --- |
| ***Расчет показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги по Петровскому сельскому поселению*** |
| ***Наименование*** | ***Ед. измерения*** | ***Расчетное значение критерия*** | ***Примечание*** |
| ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |  |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** |  |
| Ежемесячная сумма расходов на оплату коммунальных услуг семьи из трех человек: | руб. | 3500 | 3675 | 3882 | 4162 | 4277 | 4406 | 4651 | - |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | 34 | 33 | 31 | 29 | 28 | 26 | 24 | - |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не боле 18 % |
| ***Показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК*** |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума по ПКР | % | 53 | 51 | 48 | 45 | 43 | 41 | 39 | - |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не более 20 % |
| ***Показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК*** |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по ПКР | % | 98 | 98 | 98 | 98 | 98 | 99 | 99 | - |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не менее 87% |
| ***Показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК*** |
| Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, % | % | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 6 | 6 | - |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не более 15% |
| ***Показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК*** |

**Показатели прогноза спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки**

**Развитие систем коммунальной инфраструктуры: электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, услуги по сбору и вывозу ТБО в ходе реализации Программы характеризуется индикаторами и показателями, представленными в таблицах:**

Таблица 10 – Развитие системы электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *Ед. изм.* | *2021* | *2022* | *2023* | *2024* | *2025* | *2026-2034* |
| *ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ* |
| Общая протяжённость сетей | км | 55,132 | 55,132 | 55,832 | 55,832 | 55,832 | 55,832 |
| Получено электроэнергии от поставщика | тыс. кВт/ч | 5775,46 | 5903,11 | 6030,72 | 6158,36 | 6286,00 | 7817,70 |
| Фактический объем потерь в сетях | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - | - |
| Общий объём реализации электроэнергии | тыс. кВт/ч | 5775,46 | 5903,11 | 6030,72 | 6158,36 | 6286,00 | 7817,70 |
| *в т. ч.* |
| Населению | тыс. кВт/ч | 5760,46 | 5888,11 | 6015,72 | 6143,36 | 6271,00 | 7802,70 |
| Бюджетным организациям | тыс. кВт/ч | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| Прочим потребителям | тыс. кВт/ч | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| Численность населения, обеспеченного услугой электроснабжения | чел. | 2710 | 2760 | 2810 | 2870 | 2950 | 3100 |

**Таблица 11 – Развитие системы теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *Ед. изм.* | *2021* | *2022* | *2023* | *2024* | *2025* | *2026-2034* |
| *ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ* |
| Установленная мощность котельных | Гкал/час | - | - | - | - | - | - |
| Присоединенная нагрузка | Гкал/час | - | - | - | - | - | - |
| Коэффициент использования мощности котельных | % | - | - | - | - | - | - |
| Общая протяжен-ность сетей  | км | - | - | - | - | - | - |
| в т. ч. протяжённость тепловых сетей, нуж-дающихся в замене | км | - | - | - | - | - | - |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды | тыс. Гкал/год | - | - | - | - | - | - |
| Объём отпуска тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал/год | - | - | - | - | - | - |
| Фактический объём потерь при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал/год | - | - | - | - | - | - |
| Охват населения приборами учета  | % | - | - | - | - | - | - |

Таблица 12 – Развитие системы водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *Ед. изм.* | *2021* | *2022* | *2023* | *2024* | *2125* | *2026-2034* |
| *ВОДОСНАБЖЕНИЕ* |
| Объём производства (подъём воды) | тыс. м³/год | 22,34 | 22,34 | 22,36 | 22,40 | 22,45 | 22,70 |
| Получено воды со стороны | тыс. м³/год | - | - | - | - | - | - |
| Объем пропущенной воды через очистные сооружения | тыс. м³/год | 22,34 | 22,34 | 22,36 | 22,40 | 22,45 | 22,70 |
| Подано воды в сеть | тыс. м³/год | 22,34 | 22,34 | 22,36 | 22,40 | 22,45 | 22,70 |
| Объём потерь | тыс. м³/год | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,2 |
| Уровень потерь | % | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,0 |
| Объём реализации услуги централизованного водоснабжения | тыс. м³/год | 22,34 | 22,34 | 22,36 | 22,40 | 22,45 | 22,70 |
| Населению | тыс. м³/год | 20,59 | 20,59 | 20,62 | 20,66 | 20,71 | 20,95 |
| бюджетным организациям | тыс. м³/год | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 |
| прочим организациям | тыс. м³/год | - | - | - | - | - | - |
| Численность населения, пользующегося услугой централизованного водоснабжения | чел. | 397 | 415 | 431 | 452 | 469 | 510 |
| Охват потребителей приборами учета холодной воды | % | 99 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Общая протяжённость сетей | км | 12,223 | 12,223 | 12,223 | 12,223 | 12,223 | 12,223 |
| Протяжённость сетей, нуждающихся в замене | км | 8,223 | 6,223 | 4,223 | 2,100 | 1,20 | 0 |

Таблица 13 – Развитие системы водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *Ед. изм.* | *2021* | *2022* | *2023* | *2024* | *2025* | *2026-2034* |
| *ВОДООТВЕДЕНИЕ* |
| Фактическая производственная мощность очистных сооружений | тыс. м³ в сутки | - | - | - | - | - | - |
| Общая протяжённость сетей | км | - | - | - | - | - | - |
| Протяжённость сетей, нуждающихся в замене | км | - | - | - | - | - | - |
| Численность населе-ния, пользующегося услугой централизо-ванного водоотведения | чел. | - | - | - | - | - | - |

Таблица 14 – Развитие системы газоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Показатели* | *Ед. изм.* | *2021* | *2022* | *2023* | *2024* | *2025* | *2026-2034* |
| *ГАЗОСНАБЖЕНИЕ* |
| Объем потребленного газа | тыс. м³ | 1318,98 | 1353,56 | 1388,14 | 1422,72 | 1567,11 | 1837,62 |
| Населению | тыс. м³/год | 1318,98 | 1353,56 | 1388,14 | 1422,72 | 1567,11 | 1837,62 |
| бюджетным организациям | тыс. м³/год | 683,73 | 683,73 | 683,73 | 683,73 | 683,73 | 683,73 |
| прочим организациям | тыс. м³/год | 628,47 | 628,47 | 628,47 | 628,47 | 628,47 | 628,47 |
| Общая протяжённость сетей | км | 28,39 | 29,40 | 30,40 | 31,40 | 32,40 | 34,40 |
| Фактический объем потерь в сетях | тыс. м³ | - | - | - | - | - | - |
| Численность населения, обеспеченного услугой газоснабжения | абон. | 1060 | 1065 | 1070 | 1075 | 1080 | 1120 |

Показатели качества коммунальных ресурсов

 Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет.

 С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

 Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

 Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг периодически пересматриваются, и актуализируются.

 Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Петровского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

 Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной:

 - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн руб. стоимости основных фондов);

- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей;

- уровнем потерь и неучтенных расходов.

 Сбалансированность системы характеризует, эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

 Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

 Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

 Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Показатели надежности систем ресурсоснабжения

 Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 16. Количественные данные указанных показателей представлены в разделе 6.9.

 Таблица 16

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование вида******ресурсоснабжения*** | ***Показатели надежности*** |
| Электрическая энергия  | Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения |
| Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение) | Отсутствует |
| Водоснабжение  | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения |
| Водоотведение | Отсутствует |
| Газоснабжение | Количество перерывов в газоснабжении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе газоснабжения |

**ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов. Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие Петровского сельского поселения возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов. Программа инвестиционных проектов Петровского сельского поселения представлена:

- инвестиционными проектами в электроснабжении (в части муниципального оборудования);

- инвестиционными проектами в водоснабжении;

- инвестиционными проектами в газоснабжении в сборе и вывозе ТКО.

Таблица 17

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование проекта*** | ***Стоимость, тыс. руб.*** |
| ***Петровское сельское поселение*** |  |
| 1.1 | Водоснабжение: Установка станции обезжелезивания воды | 5000,00 |
| 2.1 | Водоснабжение: Реконструкция сетей | 5450,00 |
| 2.2 | Сбор и вывоз ТКО: Площадки ТКО | 8000,00 |

Ожидаемый эффект от реализации инвестиционных проектов и принятой Программой повышения энергетической эффективности заключается в повышении надежности ресурсоснабжения, качества ресурсов, а также снижения затрат на ремонты, экономии ресурсов в натуральных показателях и, в конечном счёте, в повышении экономической эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

1. Источниками инвестиций должны являться собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов.

Единственными источниками финансирования для системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и вывоза ТКО в сельском поселении в настоящее время могут являться:

• денежные средства бюджетов разных уровней;

• заемные денежные средства кредитных организаций;

• привлеченные средства инвесторов;

• прочие источники финансирования.

Реализация проектов будет осуществляться:

 - действующими организациями, предоставляющими коммунальные ресурсы;

- путем проведения конкурсов для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организаций или индивидуальных предпринимателей по договорам коммерческой концессии).

 В Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры не рассмотрены источники финансирования модернизации и развития систем электроснабжения и газоснабжения в части немуниципальной собственности оборудования и сетей т.к.:

- модернизация, реконструкция сетей и оборудования систем электроснабжения и газоснабжения, находящихся в собственности предприятий осуществляется в рамках Инвестиционных программ данных организаций.

**Таблица 18**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Услуги*** | ***Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб.*** |
|  | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| Холодное водоснабжение, за 1 м³  | 45,87 | 46,75 | 47,75 | 48,99 | 49,34-88,63 |
| Водоотведение, за 1 м³  | - | - | - | - | - |
| Теплоснабжение, за 1 Гкал  | - | - | - | - | - |
| Газоснабжение, за 1 м³ | 5,80 | 5,93 | 6,02 | 6,32 | 6,64-11,91 |
| Электроснабжение, за 1 кВт/час | 2,92 | 3,10 | 3,26 | 3,42 | 3,59-6,46 |

**Экономическая доступность услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие платежеспособности потребителей установленной стоимости коммунальных услуг**

Прогноз совокупного платежа населением за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности проведен согласно приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении [методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги](http://docs.cntd.ru/document/902233465)».

- Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – не более 18%;

-  Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума – не более 18%;

-  Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги не менее 87%;

-  Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения не более 15 %.

Ниже, в таблице 19 приведены результаты расчета.

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование критерия доступности*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | 33 | 31 | 29 | 28 | 26 | 24 |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | 51 | 48 | 45 | 43 | 41 | 39 |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 98 | 98 | 98 | 98 | 99 | 99-100 |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | 7 | 7 | 7 | 7 | 6 | 6 |

Управление программой

Ответственным за реализацию программы является глава Петровского сельского поселения.

План-график работ по реализации программы, включая сроки разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса, принятия решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию и т.д., утверждается дополнительно после принятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Контроль за исполнением Программы осуществляется администрацией Петровского сельского поселения, Советом депутатов Петровского сельского поселения.

Представление отчетности по выполнению Программы производится до 1 марта года следующего после отчетного.

Корректировка Программы осуществляется после утверждения работы до 1 декабря следующего года.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Перспективные показатели развития Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Генеральный план предусматривает дальнейшее развитие существующей территориально-планировочной структуры Петровского сельского поселения в увязке со вновь осваиваемыми территориями, комплексное решение экологических и градостроительных задач, развитие системы внешнего транспорта.

Основная часть территории в границах представлена землями сельскохозяйственного назначения крупных землепользователей, а также крестьянско-фермерских и крестьянских хозяйств.

В границах поселения на землях сельскохозяйственного назначения расположены сельскохозяйственное предприятие, на территории которых функционируют мастерские, конторское здание, склады удобрений, стоянки сельскохозяйственной техники, сохраняемые или предлагаемые к восстановлению проектом по прямому функциональному назначению.

Основная идея территориального развития состоит в следующем:

выявление сформировавшегося каркаса населенного пункта - планировочного, транспортного, технического, зелёного;

проектирование перспективного развития населенного пункта, как органичное развитие сложившегося каркаса, который предусматривает реконструкцию и развитие периферийных зон;

компактное развитие периферийных зон населенного пункта;

развитие рекреационной зоны;

прогноз жилищного фонда составлен на основе следующих предпосылок:

- обеспечение комфортности проживания населения

- увеличение обеспеченности жилищным фондам до 18м2 на 1 человека существующего населения, обеспечение жилищным фондом прирастающего населения.

Проектом предусмотрена реконструкция хутора с учётом сложившихся планировочных ограничений. Первоначально необходимо проведение мероприятий по инженерной подготовке территории, а именно: предотвращающих подтопление, противоэрозионных, организацию поверхностного стока воды, ремонт коммуникаций. Мероприятия по инженерной подготовке территорий должны разрабатываться с учетом очередности их выполнения в увязке с очередностью строительства жилых районов хутора. Начало работ по инженерной подготовке должно, как правило, опережать строительство зданий и сооружений.

Реконструкция планировочной структуры предусматривает создание на базе существующих улиц чёткой системы дифференцированных главных, основных и второстепенных жилых улиц, которые соответственно делят территорию сельского поселения на планировочные и жилые районы, микрорайоны, кварталы.

Задачами функционального зонирования территории являются:

определение типологии и количества функциональных зон, подлежащих выделению на территории, данного района;

привязка определенных типов функциональных зон к конкретным элементам территории и формирование ее перспективного функционального зонирования;

разработка рекомендаций по оптимизации режима использования территорий в пределах функциональных зон разного типа.

Утвержденное в соответствующем порядке, функциональное зонирование является одним из регламентов правоотношений в градостроительстве, природопользовании, пользовании землей и иной недвижимостью.

Решения функционального зонирования отражают стратегию развития Петровского сельского поселения.

Характеристика Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Петровское сельское поселение расположено в восточной части Урюпинского района. Граничит с Новоаннинским муниципальным районом, с районным центром г. Урюпинск, с Дьяконовским, Окладненским, Акчернским, Бесплемяновским, Добринским, сельскими поселениями. Поселение занимает территорию площадью 15465 га, в том числе земли населенных пунктов - 315 га, на которых проживает 2682 человек (по состоянию на 01.01.2021г.)

 Административный цент поселения - хутор Петровский расположен близ реки Каменка, соседствует с г. Урюпинск - центром муниципального района. Имеются автомобильная дорога с твердым покрытием в направлении районного центра.

Основное направление деятельности населения сельского поселения – растениеводство, животноводство (наличие птицефабрики на территории сельского поселения), сфера обслуживания (пешеходная доступность г. Урюпинск)

Петровское сельское поселение Урюпинского муниципального района Волгоградской области образовано Законом Волгоградской области от 30.03.2005 № 1037-ОД "Об установлении границ и наделении статусом Урюпинского района и муниципальных образований в его составе". В состав Петровского сельского поселения входит хутор Петровский.

Прогноз численности (демографический прогноз)

Среднегодовая численность населения Петровского сельского поселения на 2020 год составила 2682 человека. Средний размер семьи в Петровском сельском поселении составляет 3 человека.

На расчетный срок планируется увеличение населения. Увеличение численности населения территории планирования будет происходить главным образом за счет рождаемости и миграционного прироста.

Расчет перспективной численности населения Петровского сельского поселения с учетом демографической обстановки.

Таблица 20

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование населенного пункта*** | ***Базовый период(2020 год)*** | ***Первая очередь (2025)*** | ***Расчетный срок(2034 год)*** |
| Петровское сельское поселение | 2682 | 2850 | 3100 |
| ***Итого*** | ***2682*** | ***2850*** | ***3100*** |

Прогноз развития застройки Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Оценка масштабов перспективного жилищного строительства ориентируется на проектную численность населения территории, исходя из необходимости предоставления каждой гипотетической семье отдельного дома или квартиры.

В данный момент практически все жилищное строительство производится за счет личных средств населения, поэтому для застройщиков с разным уровнем достатка должны быть созданы определенные ориентиры нормирования квартир, основой которых станут разные уровни проживания. Исходя из вышеизложенного, предлагается следующая система стандартов:

- стандарт дешевого дома (обеспеченность 18 м2/чел.);

- стандарт экономичного дома (обеспеченность 21 м2/чел.);

- стандарт комфортного дома (обеспеченность 28 м2/чел.);

- стандарт перспективного дома (обеспеченность 48 м2/чел.).

Поскольку существующая обеспеченность не превышает стандарт комфортного жилья, то в расчете ориентировочного количества нового жилищного фонда будет использоваться стандарт комфортного жилья, но в современных условиях этот стандарт не обеспечивает потребностей человека. Исходя из этого на расчетный срок целесообразно использовать стандарт комфортного дома (21 м2/чел.). Новое жилищное строительство предполагается для прирастающего и переселяемого населения, а также населения ветхого жилищного фонда.

Таблица 21

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Убыль**жилищного фонда,* *тыс. м2* | *Сохраняемый**существующий жилищный фонд, тыс. м2* | *Новый**жилищный фонд,**тыс. м2* | *Общая площадь жилищного**фонда,**тыс. м2* | *Обеспеченность**жилищным фондом на одного человека, м2* |
| *Существующее положение* |
| - | 69,5 | - | 69,5 | 25,00 |
| *Расчетный срок – 2034 год* |
| - | 69,5 | 20,5 | 90,0 | 30,00 |

Таблица 22 – Уровень обеспеченности жилфонда инженерной инфраструктурой

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Вид инженерного оборудования* | *Площадь жилищного фонда, обеспеченного инженерным оборудованием тыс. м2* | *Уровень обеспеченности, %* |
| Водоснабжение | - | 30 |
| Водоотведение (канализация) | - | 0 |
| Централизованное отопление | - | 0 |
| Газоснабжение | - | 98 |
| Электроснабжение | - | 100 |

С точки зрения доступности проблема улучшения жилищных условий в настоящее время является для многих граждан одной из самых сложных. Администрацией уделяется большое внимание этой проблеме. В последние годы в Петровском сельском поселении активизировалась работа по реализации государственной и областных программ по оказанию государственной поддержки гражданам и молодым семьям в приобретении и строительстве жилья, в виде предоставления социальных выплат из федерального, краевого и местного бюджетов для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого с помощью жилищного займа или кредита, для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам.

Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения - одна из важнейших социальных задач. Цели жилищной политики ранее были связаны с ликвидацией очереди, при этом государством строго регламентировалась норма предоставления жилья. Сегодня наряду с ликвидацией очереди встает задача решения проблемы улучшения жилищных условий той части населения, которая нуждается в ином качестве жилья, обеспечения жильём семей в соответствии с их индивидуальными требованиями к степени комфортности и финансовыми возможностями.

Прогноз доступности коммунальных услуг для населения

Анализ платежеспособной возможности потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется на основании следующих нормативных документов:

1. Приказ Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением МО субъектов РФ».

2. Постановление Правительства РФ от 11.02.2005 № 70 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из Федерального фонда со финансирования социальных расходов на частичное возмещение расходов бюджетов субъектов РФ на предоставление гражданам субсидий на оплату ЖКУ».

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической и предельной платежеспособной возможности населения. Расчет платежеспособной возможности населения Петровского сельского поселения базируется на следующих показателях:

Среднедушевой доход населения за 2020 г. – 24742 руб.

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в месяц в Волгоградской области по Урюпинскому району – 165, 50руб. в месяц;

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 м² общей площади жилого фонда Петровского сельского поселения – 165,50 руб. в месяц.

Установленная величина платежей граждан за ЖКУ определяется согласно фактически утвержденным ценам (тарифам) на жилищно-коммунальные услуги на 1 м² общей площади жилого фонда Петровского сельского поселения.

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в зависимости от среднедушевого дохода населения определяется по следующей формуле:

 Дх22%

 Ппред. = ------------------

 100х18м2

где: Д – среднедушевой доход населения, руб. на 1 чел. в месяц;

18 м²– установленный региональный стандарт на 2020 год нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на 1 чел.; 22 %– установленный региональный стандарт на 2020 год максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе.

При сложившемся на территории Петровского сельского поселения среднедушевом доходе населения предельно допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи на 2020 год составила 150,22 руб./м2 в месяц.

При сложившемся среднедушевом доходе населения установленная величина платежей граждан за ЖКУ не превышает предельного уровня платежей. Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 м² общей площади жилья в месяц по Волгоградской области установлен в размере 165, 50 руб.

Проведенный анализ данных показателей выявил достаточный уровень платежеспособной возможности населения Петровского сельского поселения на 2020 год (установленная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 м² общей площади жилого фонда более чем на 60% ниже предельной величины, рассчитанной исходя из фактического среднедушевого дохода населения).

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Таблица 23 – Прогноз объёмов реализации услуг по водоснабжению и водоотведению

|  |  |
| --- | --- |
| *Категория потребителей* | *Объем, тыс. м³* |
| *2021* | *2022* | *2023* | *2024* | *2025* | *2026-2034* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| *ВОДОСНАБЖЕНИЕ* |
| население | 22,34 | 22,34 | 22,36 | 22,40 | 22,45 | 22,70 |
| бюджетные организации | - | - | - | - | - | - |
| прочие организации | - | - | - | - | - | - |
| *Всего:* | 22,34 | 22,34 | 22,36 | 22,40 | 22,45 | 22,70 |
| *ВОДООТВЕДЕНИЕ* |
| население  | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации | - | - | - | - | - | - |
| прочие организации | - | - | - | - | - | - |
| *Всего:* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* |

Учитывая реализацию программ по энергосбережению годовой объем потребления электроэнергии на перспективу до 2034 года планируется – 4380,58 кВт/час на 1 чел. в год. По прогнозным оценкам снижение объемов потребления электроэнергии не произойдет в связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединением нагрузок для новых, ремонтируемых зданий.

Прогноз спроса на газоснабжение планируется исходя из сценарных условий социально-экономического развития Петровского сельского поселения, а также на основе анализа ситуации, сложившейся в экономике и социальной сфере. Увеличение потребления газа на период действия настоящей программы ежегодно будет расти в связи строительством газопровода и присоединения новых потребителей и будет составлять к концу 2034 года – 5149,82 тыс. м³.

Характеристика состояния проблем коммунальной инфраструктуры

Водоснабжение

В качестве источника водоснабжения населенных пунктов используются артезианские скважины.

На территории Петровского сельского поселения имеется водопроводная сеть протяженностью 12,223км.

Мощность водопроводов в Петровском сельском поселении составляет 0,503 тыс. м3/сут. Водопроводы и водозаборные скважины находятся в собственности Петровского сельского поселения. Эксплуатацией занимается МКП «Петровский» МО Петровское сельское поселение.

Износ водопроводных сетей по поселению составляет свыше 80%. Кроме того, на территории поселения имеет место (особенно в летний период времени) дефицит питьевой воды, одной из причин которого является выход из строя водозаборных скважин, водопроводов, имеющих также высокую степень физического износа и требующих восстановления. В значительной части вода источников не соответствует гигиеническим нормативам (имеют место повышенное содержание солей жесткости, железа, наличие бактериальных загрязнений и т.д.), что не позволяет обеспечить население водой нормативного качества и требует проведения дополнительной подготовки воды. Для улучшения качества воды, необходима установка станции обезжелезивания воды. Главной целью должно стать обеспечение населения Петровского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения.

Водоотведение

На территории Петровского сельского поселения централизованной канализации, нет. Население пользуется дворовыми уборными (септиками).

Теплоснабжение

На территории Петровского сельского поселения на момент разработки программы отопление производится от индивидуальных отопительных приборов (АОГВ).

Электроснабжение

Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных опорах. При сильных порывах ветра возникают аварийные ситуации. Существующие электрические сети подлежат реконструкции с учетом перспективного развития поселения.

 Значительное увеличение потребления электроэнергии Петровского сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

Газоснабжение

Источником газоснабжения Петровского сельского поселения являются существующие ГРП, ГРПШ

Протяженность существующих газовых сетей составляет 28,394 км. Строительство и реконструкция сетей газоснабжения предусмотрены в соответствующей схеме развития газоснабжения.

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых коммунальных отходов. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов на территории Петровского сельского поселения осуществляет специализированный автомобиль, который собирает скопившийся мусор по дворам и в местах сбора, после чего ввывозит на санкционированную свалку.

Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения

Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения характеризуется следующими целевыми показателями, представленными в таблице 24.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование вида******ресурсоснабжения*** | ***Показатели надежности*** |
| Электрическая энергия  | Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения |
| Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение) | Отсутствует |
| Водоснабжение  | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения |
| Водоотведение | Отсутствует |
| Газоснабжение | Количество перерывов в газоснабжении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе газоснабжения |

Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсо- сбережения, учета и сбора информации

Реализация политики энергосбережения на территории Петровского сельского поселения, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета поселения и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

Программой энергосбережения указана следующая цель:

- обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий, повышение эффективности их использования в объектах бюджетной сферы и в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

 Для достижения цели, поставленной в программе энергосбережения, запланировано решение следующих основных задач:

- снижение удельных показателей потребления электрической и тепловой энергии и воды, сокращение потерь энергоресурсов;

- переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями приборов учета;

- обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг в многоквартирных домах.

С целью решения, поставленных программой энергосбережения задач, реализуются следующие группы мероприятий:

- организационные мероприятия (пропаганда повышения энергетической эффективности и энергосбережения в многоквартирных домах, контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных договоров, установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями);

- технические и технологические мероприятия (тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, замена окон и дверей на металлопластиковые в муниципальных учреждениях, проведение энергетических обследований объектов муниципальных учреждений);

- мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета (закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности, в том числе энергосберегающих ламп, для объектов муниципальных учреждений, оснащение многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии).

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

 Таблица 25

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ***Ед. изм.*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| ***ВОДОСНАБЖЕНИЕ*** |
| 1.1 | Доля удовлетворения потребности в водопроводных сетях, всего по сельскому поселению | % | 30 | 31 | 33 | 38 | 43 | 48-100 |
| 1.2 | Доля потерь при передаче воды до конечного потребителя всего по сельскому поселению | % | 10,00 | 9,50 | 8,40 | 7,50 | 7,10 | 6,50-0,90 |
| 1.3 | Доля износа сетей водоснабжения | % | 80 | 60 | 40 | 25 | 15 | 10-0 |
| ***ВОДООТВЕДЕНИЕ*** |
| 2.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях водоотведения, всего по сельскому поселению | % | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Доля износа объектов водоотведения | % | - | - | - | - | - | - |
| ***ГАЗОСНАБЖЕНИЕ*** |
| 3.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях газоснабжения, всего по сельскому поселению | % | 90 | 92 | 94 | 97 | 99 | 100 |
| 3.2 | Доля износа объектов газоснабжения | % | - | - | - | - | - | - |
| ***ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ*** |
| 4.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях электроснабжения, всего по сельскому поселению | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4.2 | Доля износа сетей электроснабжения | % | - | - | - | - | - | - |
| ***ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ*** |
| 5.1 | Доля удовлетворения потребности в сетях теплоснабжения, всего по сельскому поселению | % | - | - | - | - | - | - |
| 5.2 | Доля износа сетей теплоснабжения | % | - | - | - | - | - | - |
| ***СИСТЕМА СБОРА И ВЫВОЗА ТБО*** |
| 6.1 | Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, в общей численности населения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Перспективная схема водоснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Обоснованием перечня необходимых проектов, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам, является анализ спроса на энергоресурс в долгосрочной перспективе до 2034 года.

В рамках реализации схемы предполагаются – строительство новой ветки водоснабжения для обеспечения всех жителей центральным водоснабжением реконструкция водопроводной сети.

Перспективная схема водоотведения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Перспективная схема обращения с ТКО Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Одной из задач администраций муниципальных образований любого уровня является задача организации сбора отходов на своей территории, создание эффективной системы обращения с отходами. Современная система обращения с отходами предполагает охват всех источников их образования.

Схема очистки территории - проект, направленный на решение комплекса работ по организации сбора, вывоза. Необходимость еѐ разработки определена "Санитарными правилами содержания территорий населенных мест" (СанПиН 42-128-4690-88).

Схема санитарной очистки территории должна содержать:

- сведения о МО и природно-климатических условиях;

- материалы по существующему состоянию и развитию МО на перспективу;

- данные по современному состоянию системы санитарной очистки и уборки;

- материалы по организации и технологии сбора и вывоза коммунальных отходов.

Перспективная схема теплоснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

В рассматриваемом периоде строительство новых источников теплоснабжения, тепловых сетей и подключение новых потребителей не планируется. На расчетный срок в поселении не прогнозируется потребности в централизованном теплоснабжении.

Перспективная схема электроснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Перспективная схема электроснабжения поселения разрабатывается организацией, оказывающей услуги транспортировки и передачи электроэнергии – ОАО «Волгоградэнергосбыт». Обоснованием перечня необходимых проектов, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам, является анализ спроса на энергоресурс в долгосрочной перспективе до 2034 года.

Перспективная схема газоснабжения Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области

Мощности существующей АГРС достаточно для того, чтобы обеспечить газом всех подключенных потребителей.

**Инвестиционные проекты по водоснабжению и водоотведению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

**Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021– 2034 года.**

Таблица 26

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№******п/п*** | ***Наименование мероприятий*** | ***Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.*** |
| ***Всего*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** |
| ***ВОДОСНАБЖЕНИЕ*** |
| 1 | Водоснабжение: Установка станции обезжелезивания воды | 5000,00 | 0 | 0 | 5000,00 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Водоснабжение: Реконструкция сетей | 5450,00 | 400,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 1000,00 | 2550,00 |
|  | ***Итого:*** | ***10450,00*** | ***400,00*** | ***500,00*** | ***5500,00*** | ***500,00*** | ***1000,00*** | ***2550,00*** |
| ***ВОДООТВЕДЕНИЕ*** |
| 1 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Итого:*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** |

**Инвестиционные проекты по теплоснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

**Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021 – 2034 года.**

Таблица 27

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№******п/п*** | ***Наименование мероприятий*** | ***Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.*** |
| ***Всего*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** |
|  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Итого:*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** |

**Инвестиционные проекты по электроснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

**Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021 – 2034 года.**

Таблица 28

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№******п/п*** | ***Наименование мероприятий*** | ***Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.*** |
| ***Всего*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** |
| 1 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ***Итого:*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** |

**Инвестиционные проекты по газоснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

**Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021 – 2034 года.**

Таблица 29

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование мероприятий*** | ***Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.*** |
| ***Всего*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** |
| 1 |  | 0 | 0 | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | 0 |
|  | ***Итого:*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** |

**Инвестиционные проекты по сбору, вывозу ТКО Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области**

**Программа инвестиционных мероприятий по сбору и вывозу ТКО Петровского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области на 2021 – 2034 года.**

Таблица 30

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование мероприятий*** | ***Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.*** |
| ***Всего*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2023*** | ***2024*** | ***2025*** | ***2026-2034*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** |
| 1 | Площадки ТКО | 8000,00 | 100,00 | 500,00 | 500,00 | 1000,00 | 500,00 | 5400,00 |
|  | ***Итого:*** | 8000,00 | 100,00 | 500,00 | 500,00 | 1000,00 | 500,00 | 5400,00 |

Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;

- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, сбора и вывоза ТКО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и вывоза бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления. Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ. Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977. Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения.

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам. Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03. 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

- внебюджетные источники:

- плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);

- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

- бюджетные средства:

- местный бюджет.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и краевого бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Волгоградской области, Петровского сельского поселения, утверждающих бюджет.

Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили:

- средства областного бюджета – 12,95 млн. руб.;

- средства местного бюджета – 5,5 млн. руб.;

в том числе:

Водоснабжение – 10,45 млн. руб.,

Водоотведение – отсутствуют,

Газоснабжение – отсутствуют,

Электроснабжение – отсутствуют,

Теплоснабжение – отсутствуют,

Сбор и вывоз ТКО – 8,0 млн.руб.

Характеристика основных источников финансирования Федеральный бюджет областной и муниципальный бюджет.

Заемные средства

Энергосервисные компании

Исходя из рассмотренных ограничений по источникам финансирования ПКРСКИ, была определена структура финансирования.

Модель для расчета программы

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристики существующего оборудования. Базовым периодом для разработки принят 2020 год. Используя аналитические методы и методы прогнозирования были рассчитаны прогнозные показатели численности населения, объемов потребления энергоресурсов. С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Принятие Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петровского сельского поселения на 2021-2034 гг. и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

- развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и вывоза коммунальных отходов в соответствии с потребностями Петровского сельского поселения;

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;

- повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;

- улучшение экологической ситуации на территории Петровского сельского поселения;

- принятие инвестиционных программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, инвестиционных надбавок к тарифам с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;

- осуществление бюджетной политики Петровского сельского поселения в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств краевого и федерального бюджетов, средств инвесторов;

- повышение степени автоматизации производства организаций коммунального комплекса, модернизацию оборудования и применение современных технологий.

- повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории Петровского сельского поселения;

- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению;

- за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции.